

A *Pénzügyi Stabilitási és Felszámoló Nonprofit Kft.* (Cg.: [01 09 920128]; székhely: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.; levelezési cím: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.), mint az **Apsus Pénzügyi Zrt. „f. a.”** (Cg.: [01 10 048069]; székhely: 1107 Budapest, Mázsa u. 9.; adószám: 11943453-2-42) Fővárosi Törvényszék 4. Fpk. 01-2015-002011/3. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégek Közönyben* 2017. október 12-én meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós üzletrészét.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2017. október 27. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. november 13. 09 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 115 500 forint.

Az ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a pályázaton való részvétel feltétele az ajánlati biztosíték befizetése (közlemény rovatban: „Apsus Pénzügyi Zrt. f. a. ajánlati biztosíték”) az Apsus Pénzügyi Zrt. „f. a.” Magyar Külkereskedelmi Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-25508770-00003285 számú bankszámlájára. Az ajánlati biztosíték-fizetési kötelezettség csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha a pályázat beadásakor feltöltésre kerülő befizetést igazoló dokumentumon túl, az előbbieken megadott adósi bankszámlán hiánytalanul jóváírásra kerül az ajánlati biztosíték teljes összege. A pályázati felhívást kiíró felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyamkülönbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: az ajánlati biztosíték befizetését a felszámoló a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor ellenőrzi. A szabálytalanul eljáró pályázót az eljárásból kizárja, az átutalt ajánlati biztosítékot visszautalja. Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosítékot a felszámoló nyolc munkanapon belül visszautalja a pályázó által, pályázatában megjelölt bankszámlaszámra. Ha a pályázati eljárás eredményes, a felszámoló az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázónál a vételárba beszámítja, a többi pályázónak az eredményhirdetés napjától – a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától – számított nyolc munkanapon belül visszautalja a pályázó által, pályázatában megjelölt bankszámlaszámra. Az ajánlati biztosítékot a pályázó abban az esetben veszíti el, ha a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerült okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ajánlatot tévő pályázó az elrendelt elektronikus ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, vagy a már megtett ajánlatától visszalép.

A pályázatban szereplő vagyonelem:

A felszámoló értékesíteni kívánja az S.C. „Minorita Birtok” S.R.L., Romániában bejegyzett gazdasági társaságban (székhely: Ghioroc, nr.35/G., judetul Arad, azonosító adatok: J 02/362/2004, a továbbiakban: társaság) fennálló 23 700 000 Ft névértékű, 237 db 100 000 Ft névértékű, névre szóló, nyomdai úton előállított törzsrészből álló közös részvénytulajdonból az adós tulajdonát képező 400 000 Ft névértékű részvényhányadot.

A vagyonelem gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyonelem irányára összesen: 2 310 000 forint.

A felszámoló által meghatározott minimálár: 2 310 000 Ft.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyonelem megnevezése: üzletrész – közös részvénytulajdonban fennálló részvényhányad.

Cég neve: S.C. „Minorita Birtok” S.R.L.

Cégjegyzékszám: ORC JO2/362/2004.

Cég főtevékenysége TEÁOR: 0121 Szőlőtermesztés.

Az értékesítendő üzletrész által megtestesített tulajdoni hányad: 1/2.

Névre szóló törzsrészvény, közös részvénytulajdonban fennálló részvényhányad: 1/2.

Jogtiszta: igen.

A vételár megfizetésének módja, határideje: a pályázat nyertese köteles a teljes vételárat az adásvételi szerződésben meghatározottak szerint, legkésőbb az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg megfizetni. Ha ezt a vevő elmulasztja, az ajánlati biztosíték összegét elveszti. Az elővásárlási jogosultak e jogukat a nyilvános pályázat keretein belül gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében a vételi szándékról nyilatkozatot tesznek. Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a felszámoló felhívja az érdekeltek figyelmét arra, hogy a jog gyakorlására irányuló szándékukat a pályázatok benyújtási határidejéig írásban kell bejelenteni.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: szerződéskötésre a pályázat elbírálását követően a szerződéskötésre vonatkozó felhívás után 15 napon belül kerül sor. A szerződéskötés feltétele az EÉR-t üzemeltető számára történt és a felszámoló által véglegesnek elfogadott vételár 1%-ának megfelelő összegű jutalékfizetési kötelezettség teljesítése, amely nem része a teljes vételárnak.

A vagyonelem elszállításának, átvételének módja, határideje: a részvényhányad a teljes vételár megfizetését követően kerül a vevő tulajdonába.